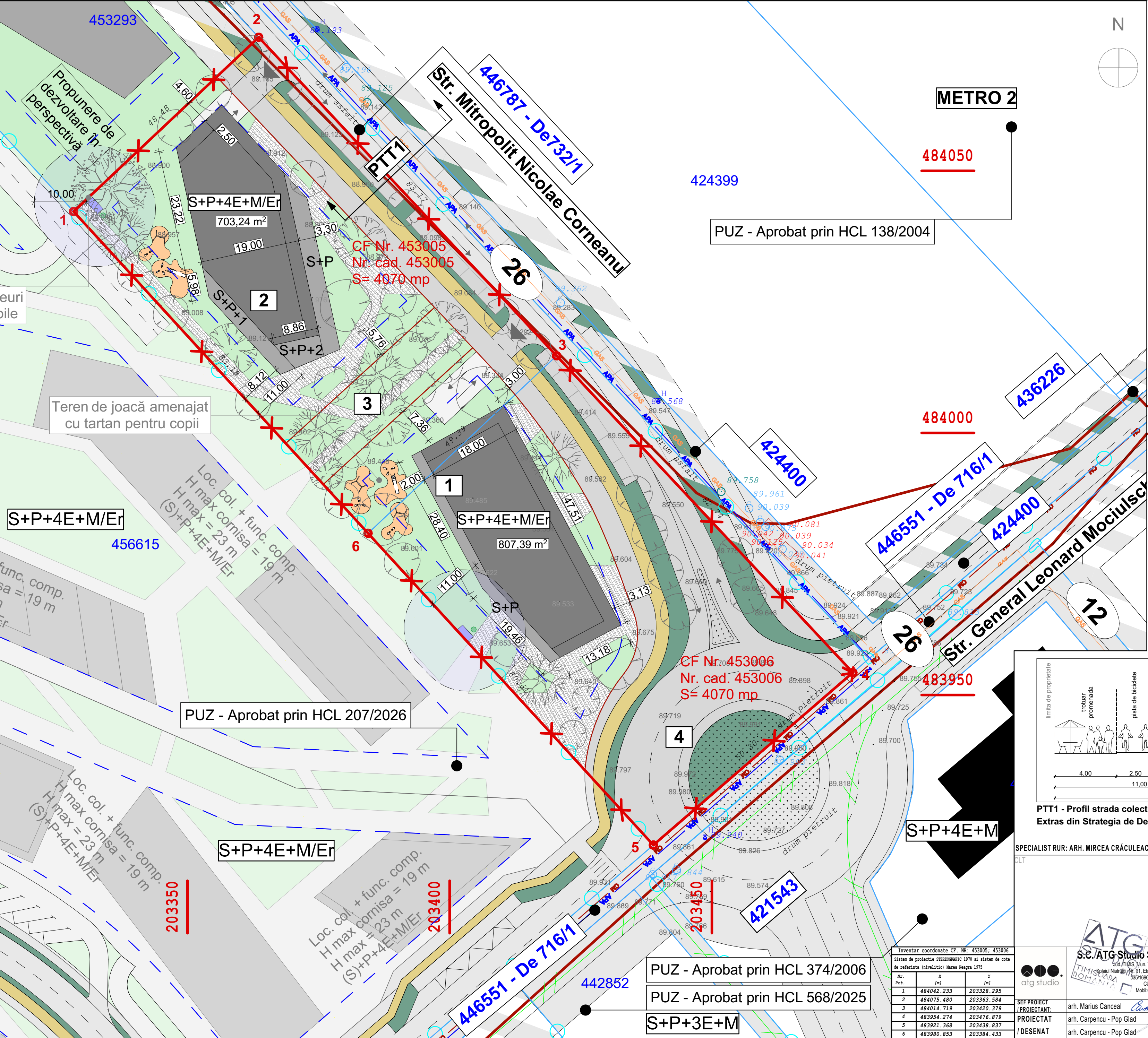




LEGENDA

LIMITE

Limita intravilan

Limita teren studiat in PUZ conform certificat de urbanism

Limite cadastrale parcele existente

Limite cadastrale parcele propuse

Retragere minimă zonă de implantare

Limite PUZ-uri aprobate

FUNCTIUNI

Cladiri existente

Cladiri propuse

Spațiu verde propus în cadrul parcelelor private

CAI DE COMUNICATIE

Drumuri si alei in cadrul PUZ propus

Drumuri si alei in cadrul altor documentații de urbanism

Drumuri de incinta in cadrul PUZ propus

Pista biciclete propusa

Spatiu verde de aliniament

Alei pietonale în cadrul parcelelor private

Drumuri si alei din exteriorul zonei studiate, propuse în perspectivă

Piste de biciclete din exteriorul zonei studiate, propuse în perspectivă

Spatiu verde de aliniament din exteriorul zonei studiate, propuse în perspectivă

26

Simbol latime profil drum

SIMBOLURI

Simbol copaci

Simbol acces auto pe parcela propus

1

Simbol număr parcelă

Teren de joacă amenajat cu tartan pentru copii

Incinta acoperita depozitare deseuri menajere si reciclabile

Locație pentru colectarea separată a ambalajelor din sticlă

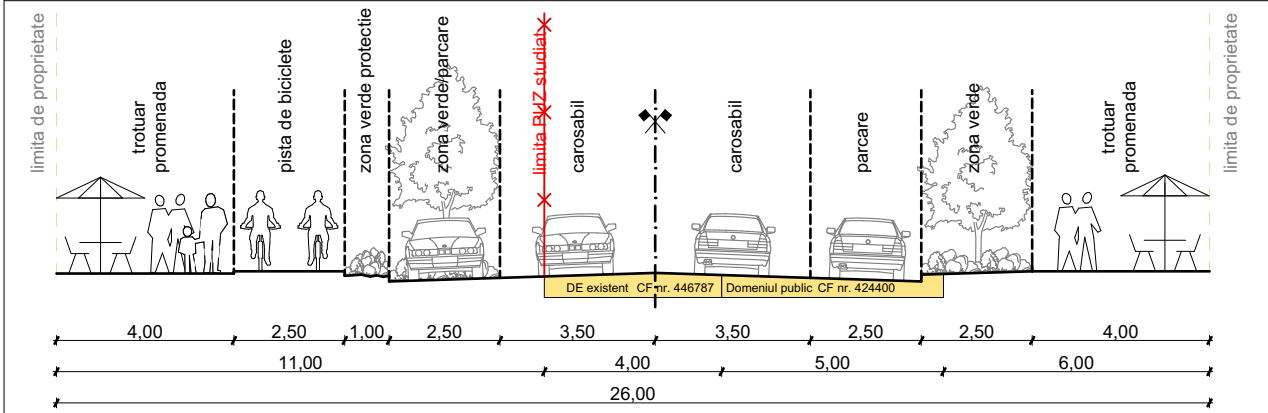
RETELE EXISTENTE

Retea apă potabilă existentă

Retea canalizare menajeră existentă

Retea electrica LES - medie tensiune

Retea gaz



PTT1 - Profil strada colectoare cu infrastructură verde - 26 m - Str. Mitropolit Nicolae Corneanu
Extras din Strategia de Dezvoltare Teritorială Urbană - Timișoara Nord, conf. HCL nr. 365/2022

SPECIALIST RUR: ARH. MIRCEA CRĂCULEAC

CLT

CJT

RUR

REGISTRUL URBANISTIC ROMÂNIA

ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMÂNIA 4374

Marius CANCEAL

arhitect

cu drept de semnătură

ATG

S.C. ATG Studio S.R.L.

Str. Nicolae Bălcescu, nr. 101, Etaj 01, ap. 58

4000110, Timișoara

3351696/20.07.2011

CUI: 28807810

Mobil: 0748013978

SEF PROIECT / PROIECTANT: arh. Marius Canceal

PROIECTAT: arh. Carpencu - Pop Glad

DESENAT: arh. Carpencu - Pop Glad

DENUMIRE PROIECT: PUZ- ZONA LOCUINTE COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

AMPLASAMENT: Extravilan, CF - 453005, 453006, Timișoara, România

BENEFICIAR: COJOCARU RAMONA-MARIA, OPREANU FLAVIA

PLANSĂ: PROPUNERE MOBILARE

Proiect nr:191/2026

Faza: PUZ

Data: 07.10.2026

Scara: 1:500

Plansa nr: U06